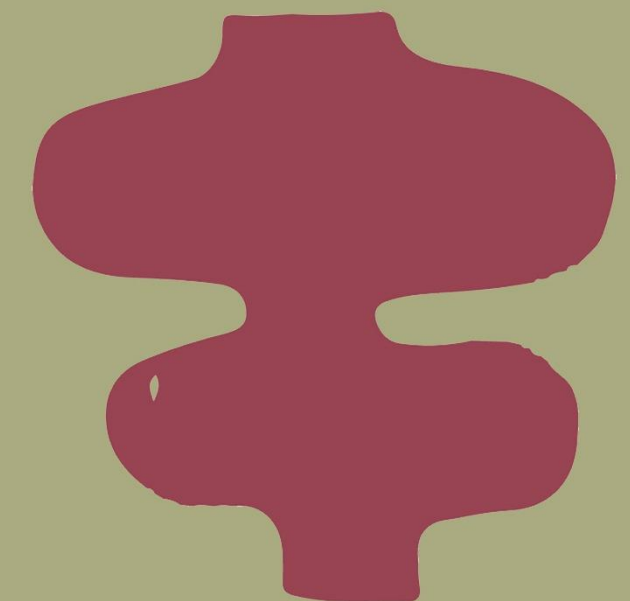
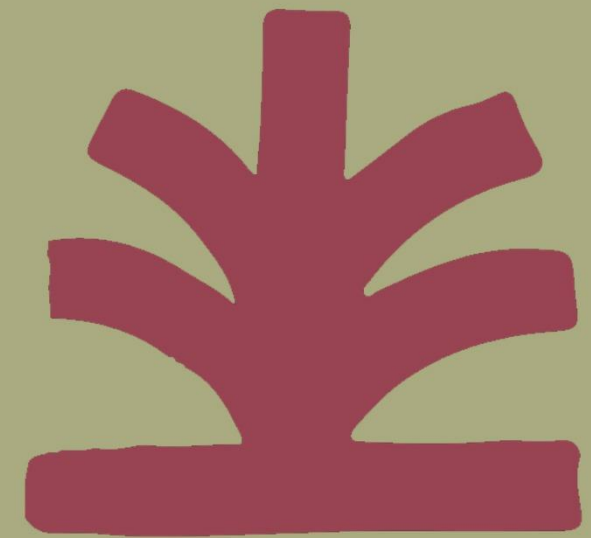


ЭСКИЗНЫЙ ДИЗАЙН ПРОЕКТ

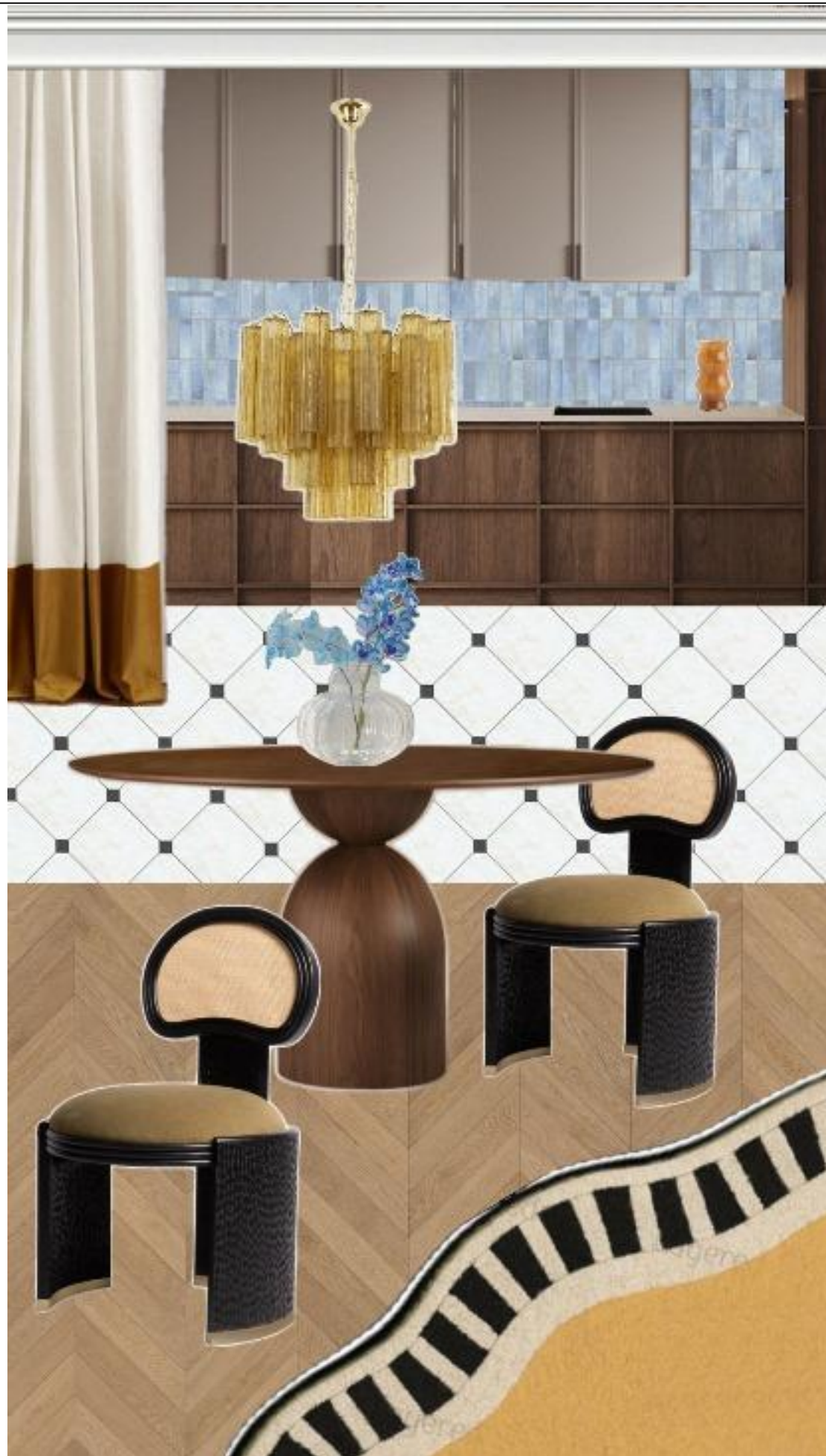
Проект квартиры по адресу:

*ул. Маршала Соколовского, 13
общей площадью 91.8 м²*





ZZBURO ZEMENKO&ZOLOTOVA		zzburo@gmail.com www.zzburo.com		Название чертежа	Название проекта	Москва 2026 г.
		Сканируйте QR код для связи в Telegram по возникшим вопросам		Концептуальные коллажи гостиной	Проект квартиры по адресу ул. Маршала Соколовского, 13 общей площадью 91.8 м ²	



 ZEMENKO&ZOLOTOVA		zzburo@gmail.com www.zzburo.com		Название проекта	Москва 2026 г.
		Сканируйте QR код для связи в Telegram по возникшим вопросам		Название чертежа Концептуальные коллажи кухни	



ZZBURO ZEMENKO&ZOLOTOVA		zzburo@gmail.com www.zzburo.com		Название проекта	Москва 2026 г.
		Сканируйте QR код для связи в Telegram по возникшим вопросам		Название чертежа Концептуальные коллажи спальни	



ZZBURO ZEMENKO&ZOLOTOVA		zzburo@gmail.com www.zzburo.com		Название чертежа	Название проекта	Москва 2026 г.
		Сканируйте QR код для связи в Telegram по возникшим вопросам		Концептуальные коллажи детской	Проект квартиры по адресу ул. Маршала Соколовского, 13 общей площадью 91.8 м ²	



 ZEMENKO&ZOLOTOVA		zzburo@gmail.com www.zzburo.com		Название чертежа	Название проекта	Москва 2026 г.
		Сканируйте QR код для связи в Telegram по возникшим вопросам		Концептуальные коллажи ванной	Проект квартиры по адресу ул. Маршала Соколовского, 13 общей площадью 91.8 м ²	

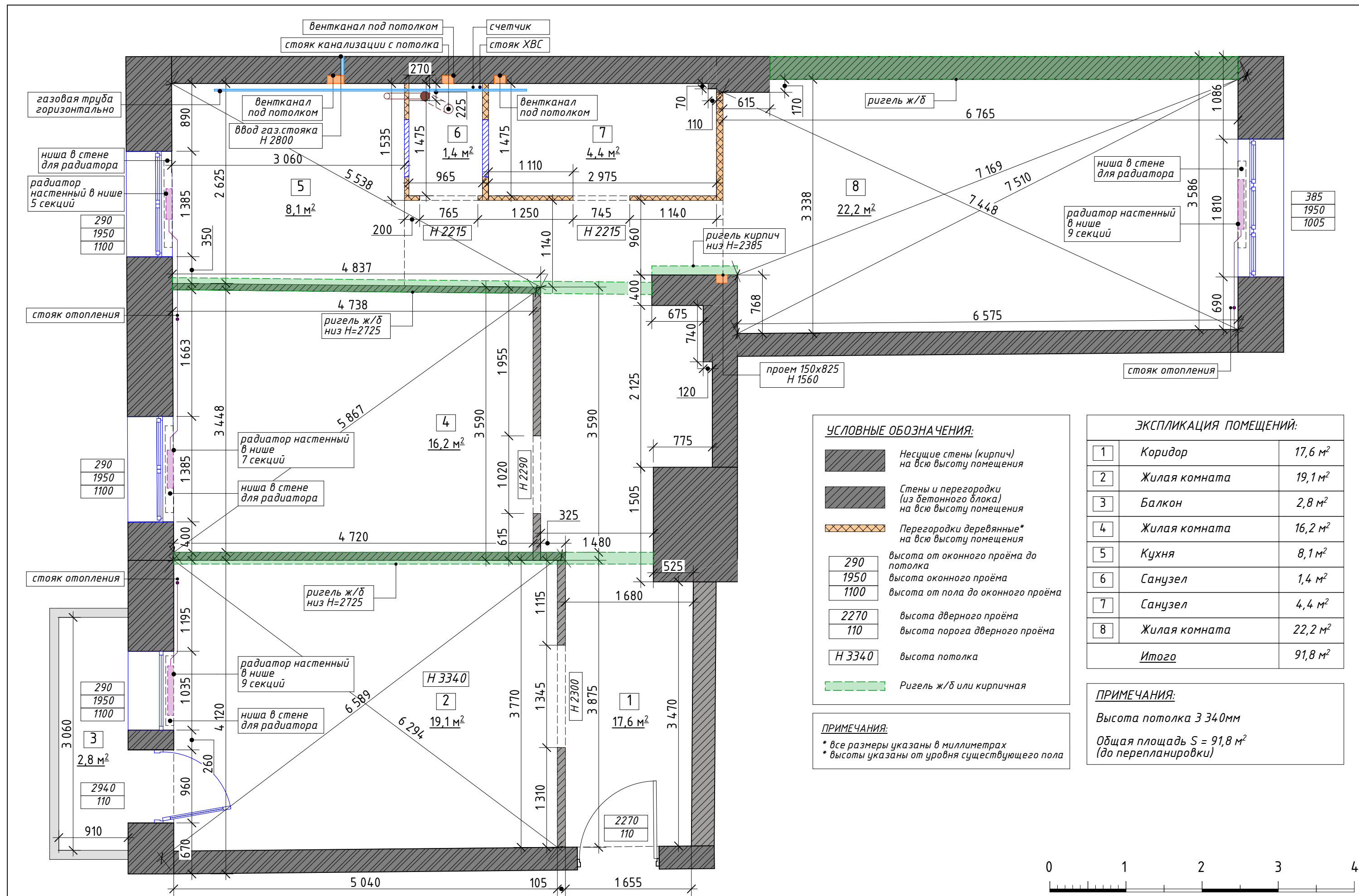


ZZBURO ZEMENKO&ZOLOTOVA		zzburo@gmail.com www.zzburo.com		Название чертежа	Название проекта	Москва 2026 г.
		Сканируйте QR код для связи в Telegram по возникшим вопросам		Концептуальные коллажи прихожей	Проект квартиры по адресу ул. Маршала Соколовского, 13 общей площадью 91.8 м ²	

Содержание

- 1. План до реконструкции существующего помещения (обмерочный план с указанием общей площади)
- 2. Общие планировочное решение с расстановкой мебели
- 3. План экспликация помещений
- 4. План демонтажа
- 5. План монтажа
- 6. План привязки сантехнического оборудования
- 6.1. Узлы привязки сантехнических приборов
- 6.2. Узлы привязки сантехнических приборов
- 7. План зон теплых полов
- 8. План напольных покрытий с размерами, площадями, обозначениями
- 9. Сечения по напольным покрытиям
- 10. План потолка с расположением и привязкой осветительных приборов
- 11. План стен с размещением, привязкой и указанием высот осветительных приборов
- 12. Схема включения/выключения осветительных приборов. Группы включения
- 13. План размещения выключателей (с размерами)
- 14. План размещения розеток (с размерами)
- 15. Схема раскладки керамогранита в санузле
- 16. Схема раскладки керамогранита в санузле

 ZEMENKO&ZOLOTOVA		zzburo@gmail.com www.zzburo.com		Название чертежа	Название проекта	Москва 2026 г.
		Сканируйте QR код для связи в Telegram по возникшим вопросам		Содержание	Проект квартиры по адресу ул. Маршала Соколовского, 13 общей площадью 91.8 м ²	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Несущие стены (кирпич) на всю высоту помещения
- Стены и перегородки (из бетонного блока) на всю высоту помещения
- Перегородки деревянные* на всю высоту помещения
- 290 высота от оконного проёма до потолка
- 1950 высота оконного проёма
- 1100 высота от пола до оконного проёма
- 2270 высота дверного проёма
- 110 высота порога дверного проёма
- H 3340 высота потолка
- Ригель ж/б или кирпичная

ПРИМЕЧАНИЯ:

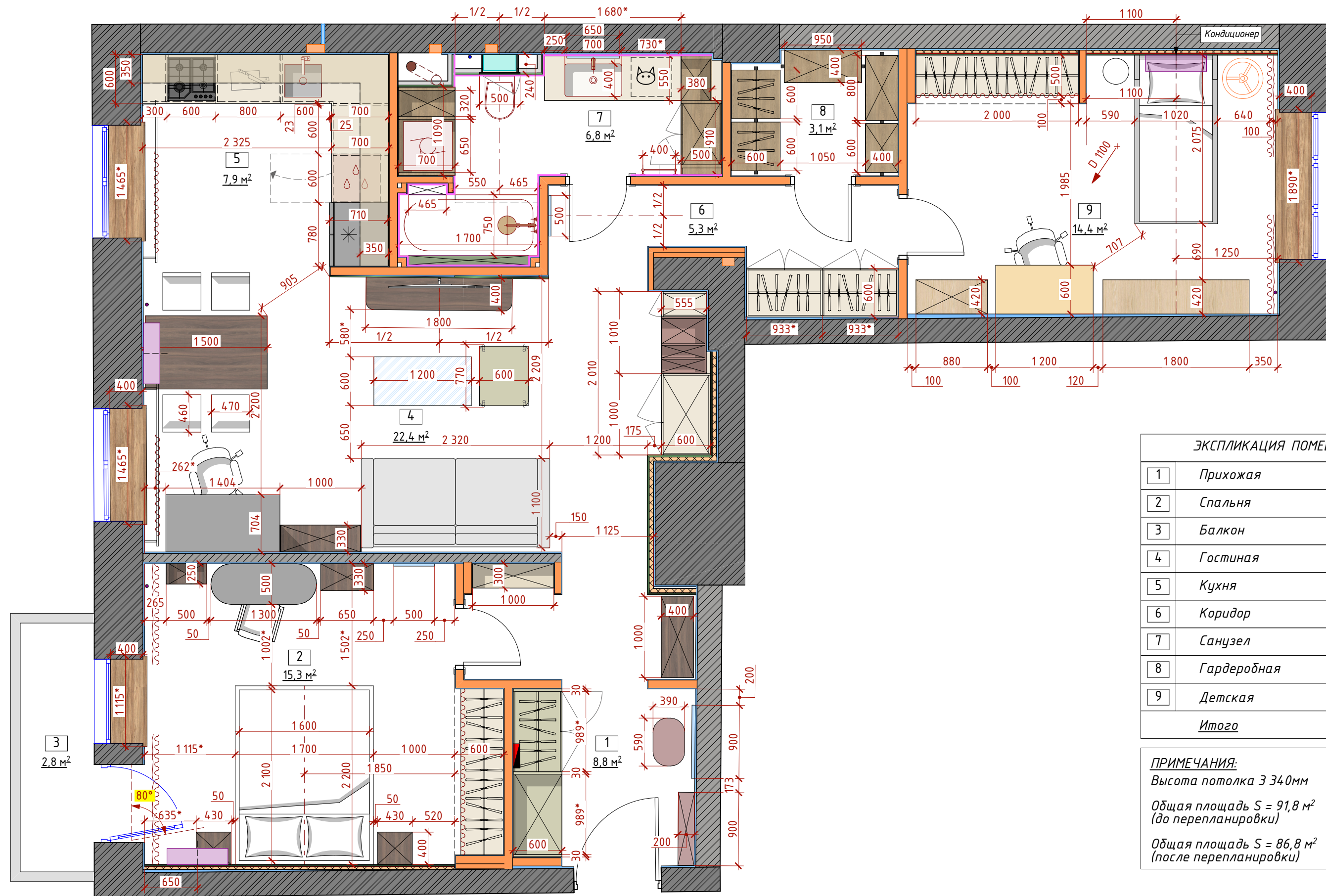
- * все размеры указаны в миллиметрах
- * высоты указаны от уровня существующего пола

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:		
1	Коридор	17,6 м²
2	Жилая комната	19,1 м²
3	Балкон	2,8 м²
4	Жилая комната	16,2 м²
5	Кухня	8,1 м²
6	Санузел	1,4 м²
7	Санузел	4,4 м²
8	Жилая комната	22,2 м²
Итого		91,8 м²

ПРИМЕЧАНИЯ:

Высота потолка 3 340мм

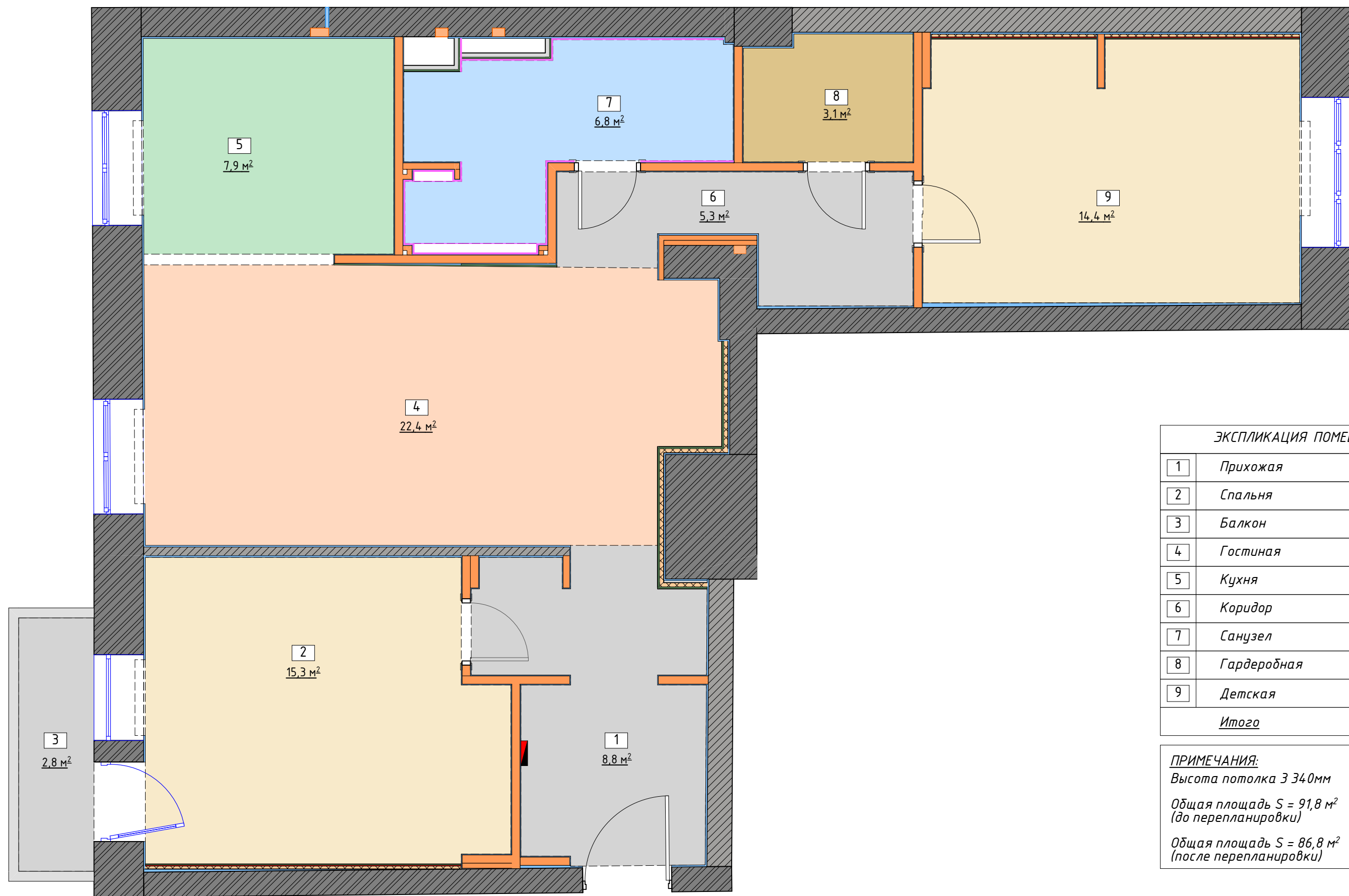
Общая площадь S = 91,8 м² (до перепланировки)



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:		
1	Прихожая	8,8 м²
2	Спальня	15,3 м²
3	Балкон	2,8 м²
4	Гостиная	22,4 м²
5	Кухня	7,9 м²
6	Коридор	5,3 м²
7	Санузел	6,8 м²
8	Гардеробная	3,1 м²
9	Детская	14,4 м²
Итого		86,8 м²

ПРИМЕЧАНИЯ:
Высота потолка 3 340мм
Общая площадь S = 91,8 м²
(до перепланировки)
Общая площадь S = 86,8 м²
(после перепланировки)





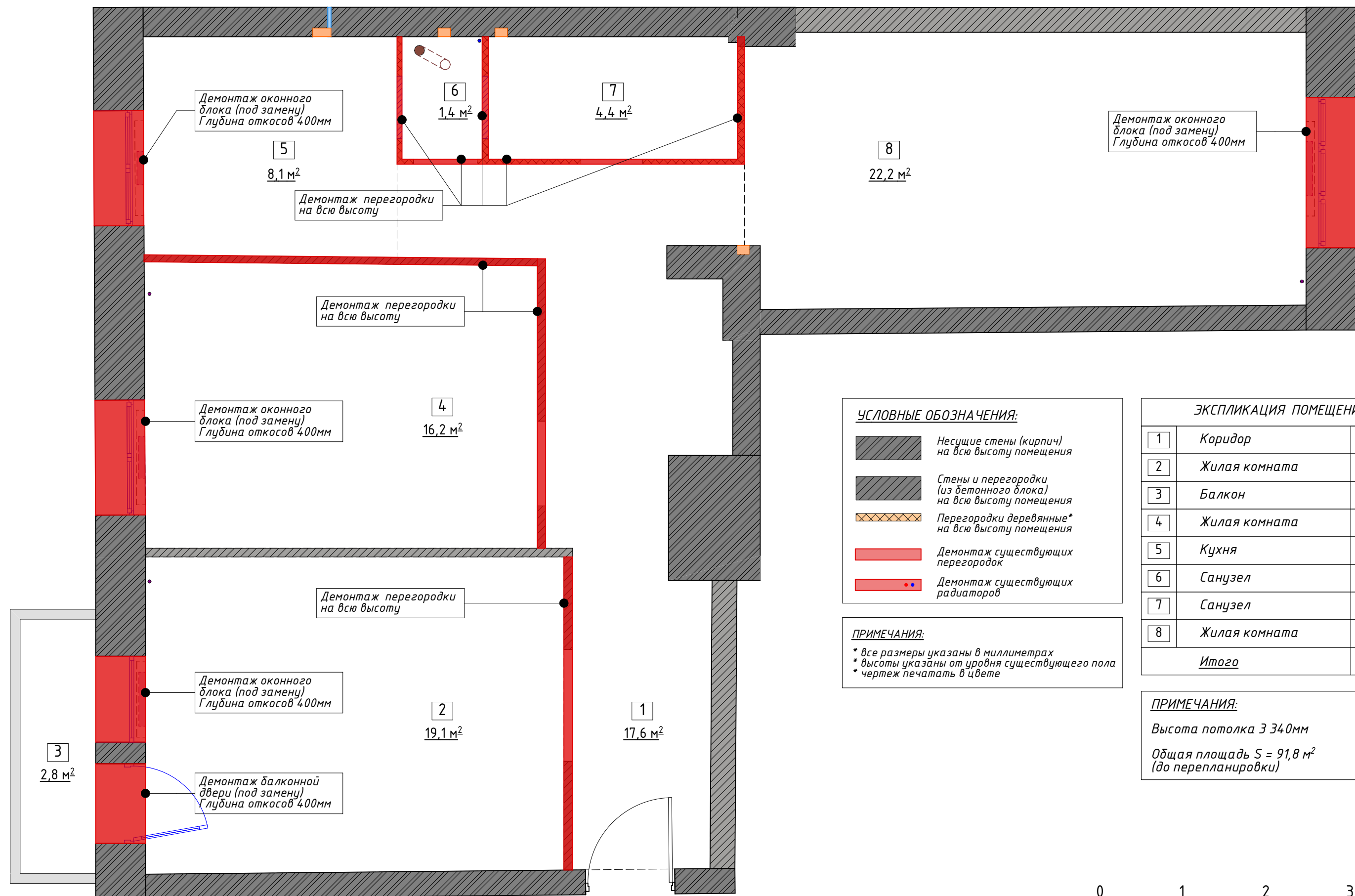
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:		
1	Прихожая	8,8 м²
2	Спальня	15,3 м²
3	Балкон	2,8 м²
4	Гостиная	22,4 м²
5	Кухня	7,9 м²
6	Коридор	5,3 м²
7	Санузел	6,8 м²
8	Гардеробная	3,1 м²
9	Детская	14,4 м²
Итого		86,8 м²

ПРИМЕЧАНИЯ:
Высота потолка 3 340мм

Общая площадь S = 91,8 м²
(до перепланировки)

Общая площадь S = 86,8 м²
(после перепланировки)





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Несущие стены (кирпич) на всю высоту помещения
- Стены и перегородки (из бетонного блока) на всю высоту помещения
- Перегородки деревянные* на всю высоту помещения
- Демонтаж существующих перегородок
- Демонтаж существующих радиаторов

ПРИМЕЧАНИЯ:

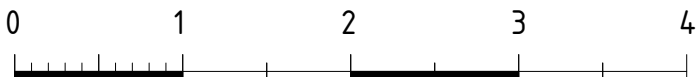
- * все размеры указаны в миллиметрах
- * высоты указаны от уровня существующего пола
- * чертеж печатать в цвете

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:		
1	Коридор	17,6 м²
2	Жилая комната	19,1 м²
3	Балкон	2,8 м²
4	Жилая комната	16,2 м²
5	Кухня	8,1 м²
6	Санузел	1,4 м²
7	Санузел	4,4 м²
8	Жилая комната	22,2 м²
Итого		91,8 м²

ПРИМЕЧАНИЯ:

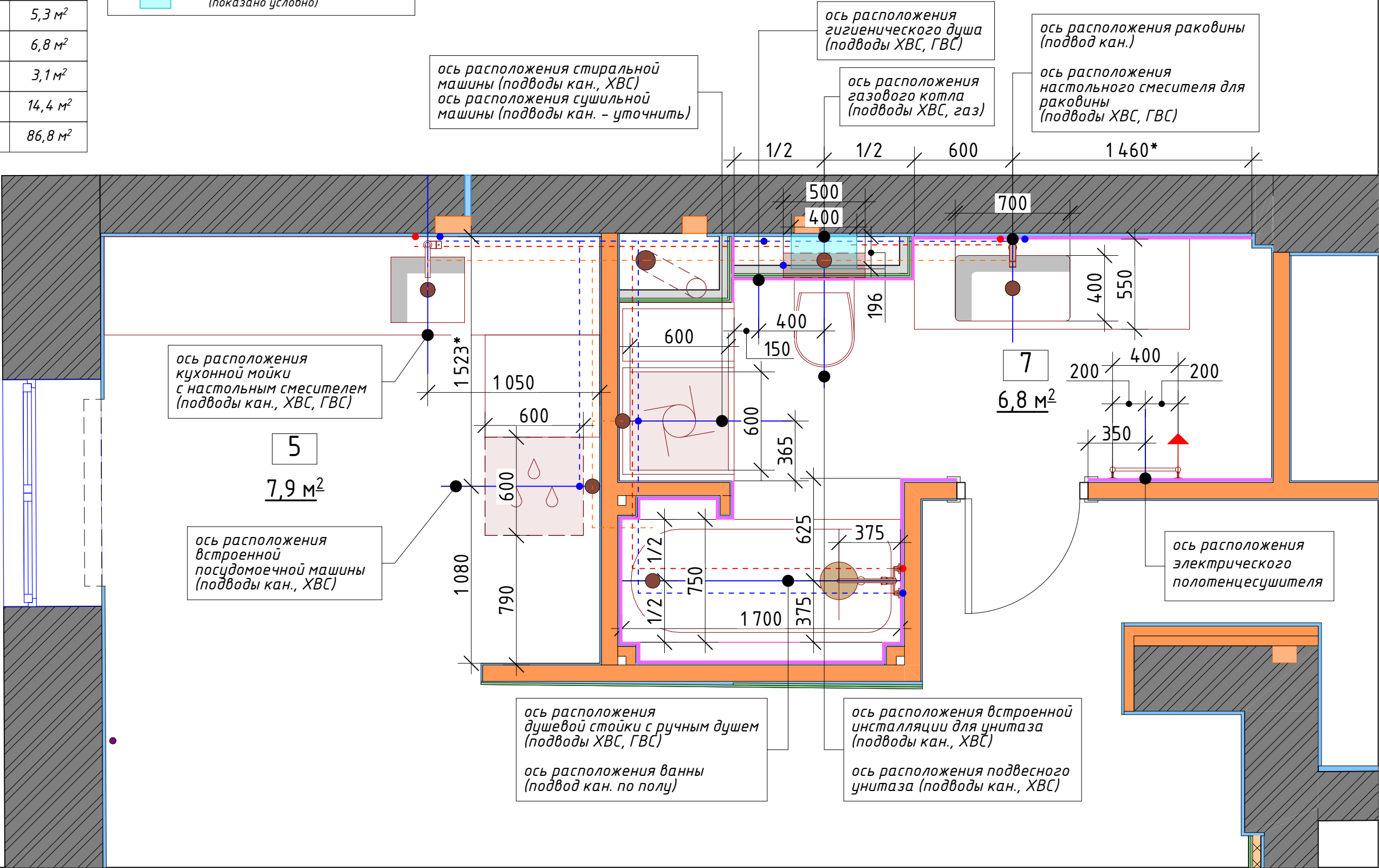
Высота потолка 3 340мм

Общая площадь S = 91,8 м² (до перепланировки)

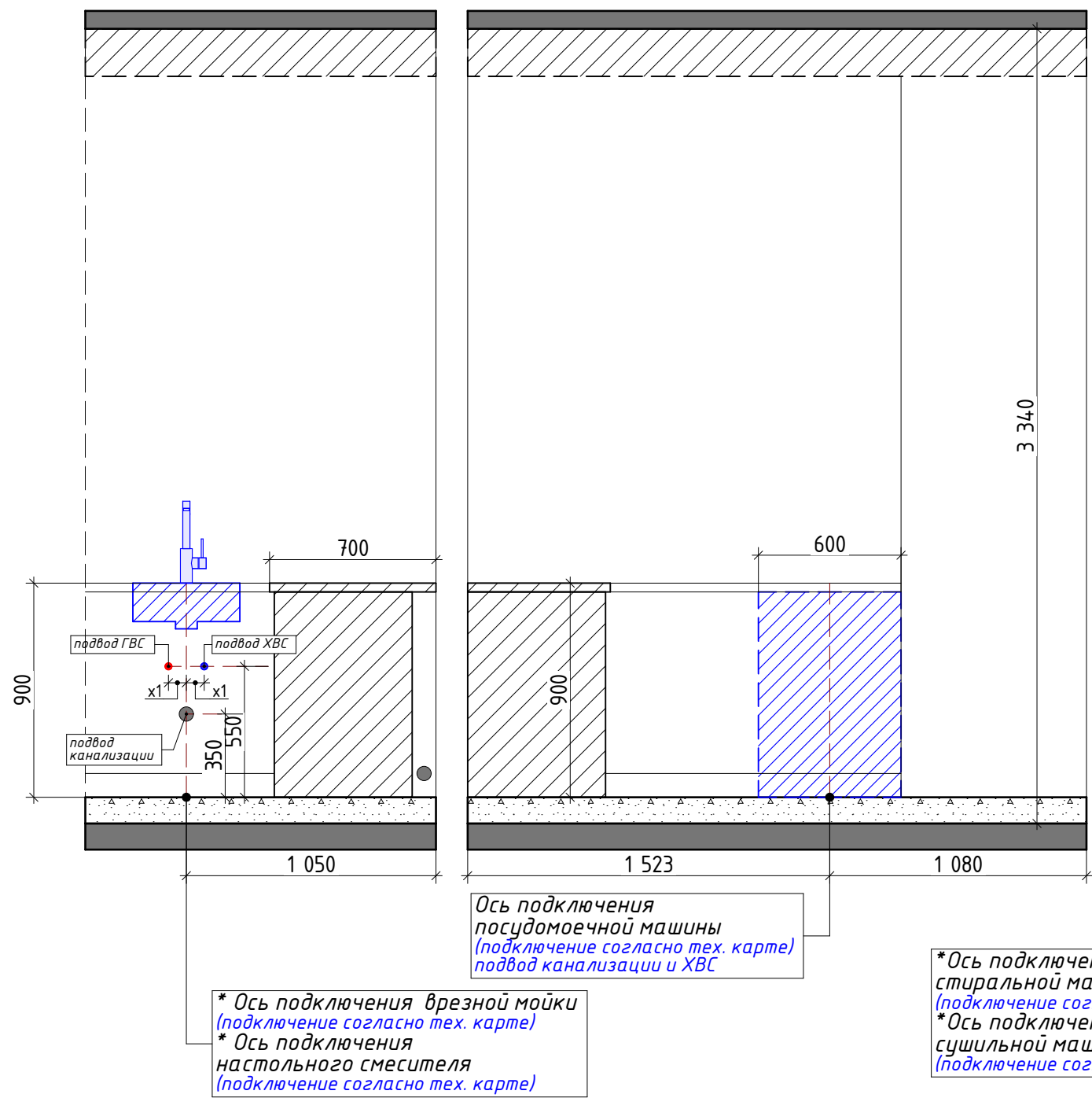


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:		
1	Прихожая	8,8 м²
2	Спальня	15,3 м²
3	Балкон	2,8 м²
4	Гостиная	22,4 м²
5	Кухня	7,9 м²
6	Коридор	5,3 м²
7	Санузел	6,8 м²
8	Гардеробная	3,1 м²
9	Детская	14,4 м²
Итого		86,8 м²

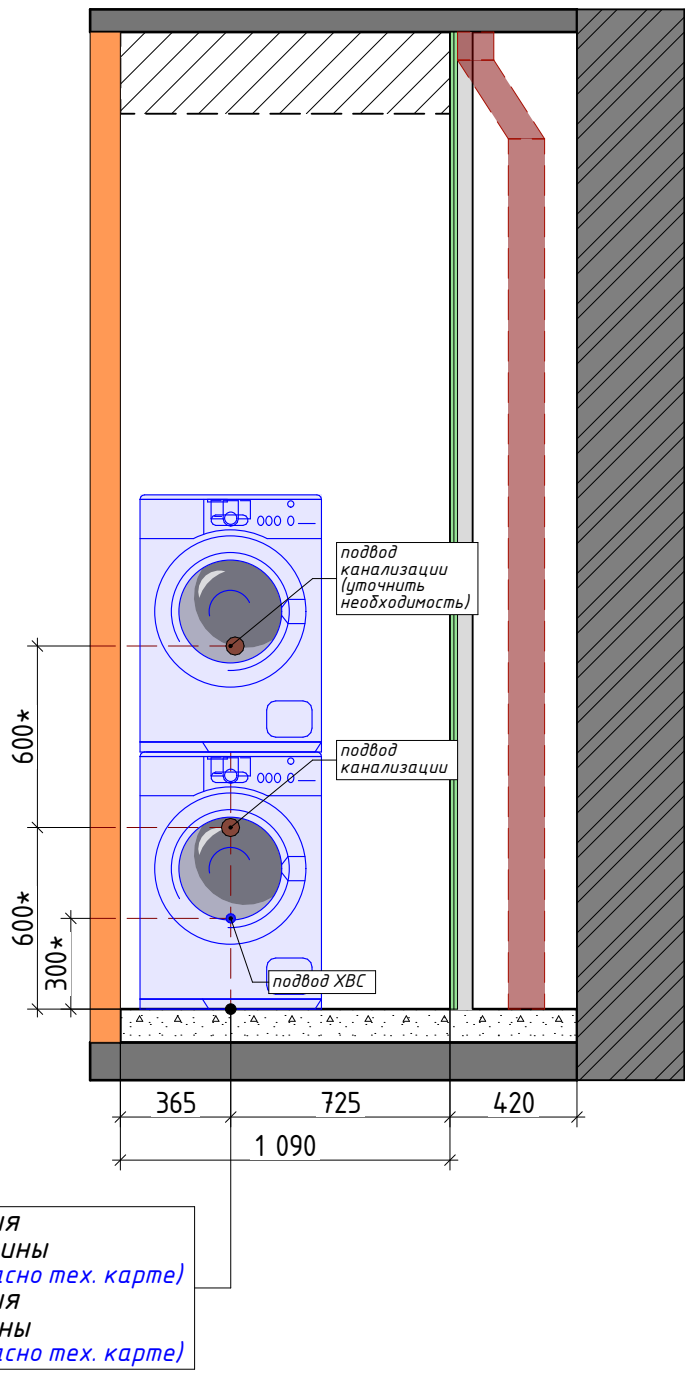
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	Геометрическая ось санитарного прибора
	Подвод ХВС/ГВС к санитарному прибору (показано условно)
	Подвод канализации к санитарному прибору (показано условно)
	Газовый котёл (показано условно)



Подключение сантехники в помещении Кухня-гостиная



Подключение сантехники в помещении Санузел



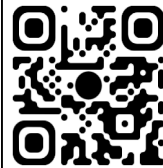
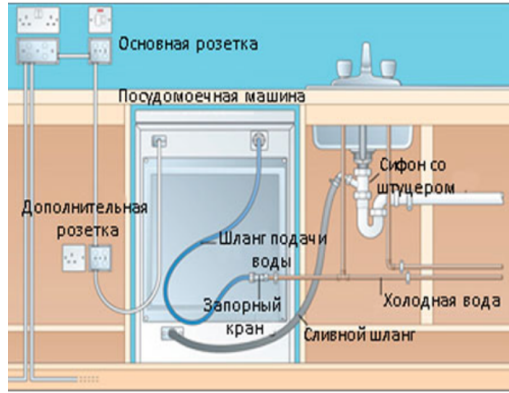
ПРИМЕЧАНИЯ:

- * смотреть совместно с листами 7, 8.1
- * подключение сантехнических приборов выполнить согласно техкартам, полученным от поставщиков оборудования
- * обеспечить доступ к приборам учета водоснабжения и отопления*
- * привязку сантехники на кухне согласовать с поставщиком кухонного гарнитура

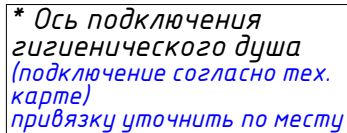
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- вывод горячей воды
- вывод холодной воды
- вывод канализационный

Схема подключения посудомоечной машины к коммуникациям



Подключение сантехники в помещении Санузел



Ось подключения
подвесного унитаза+
скрытая система
инсталляции (подключение
согласно тех. карте)

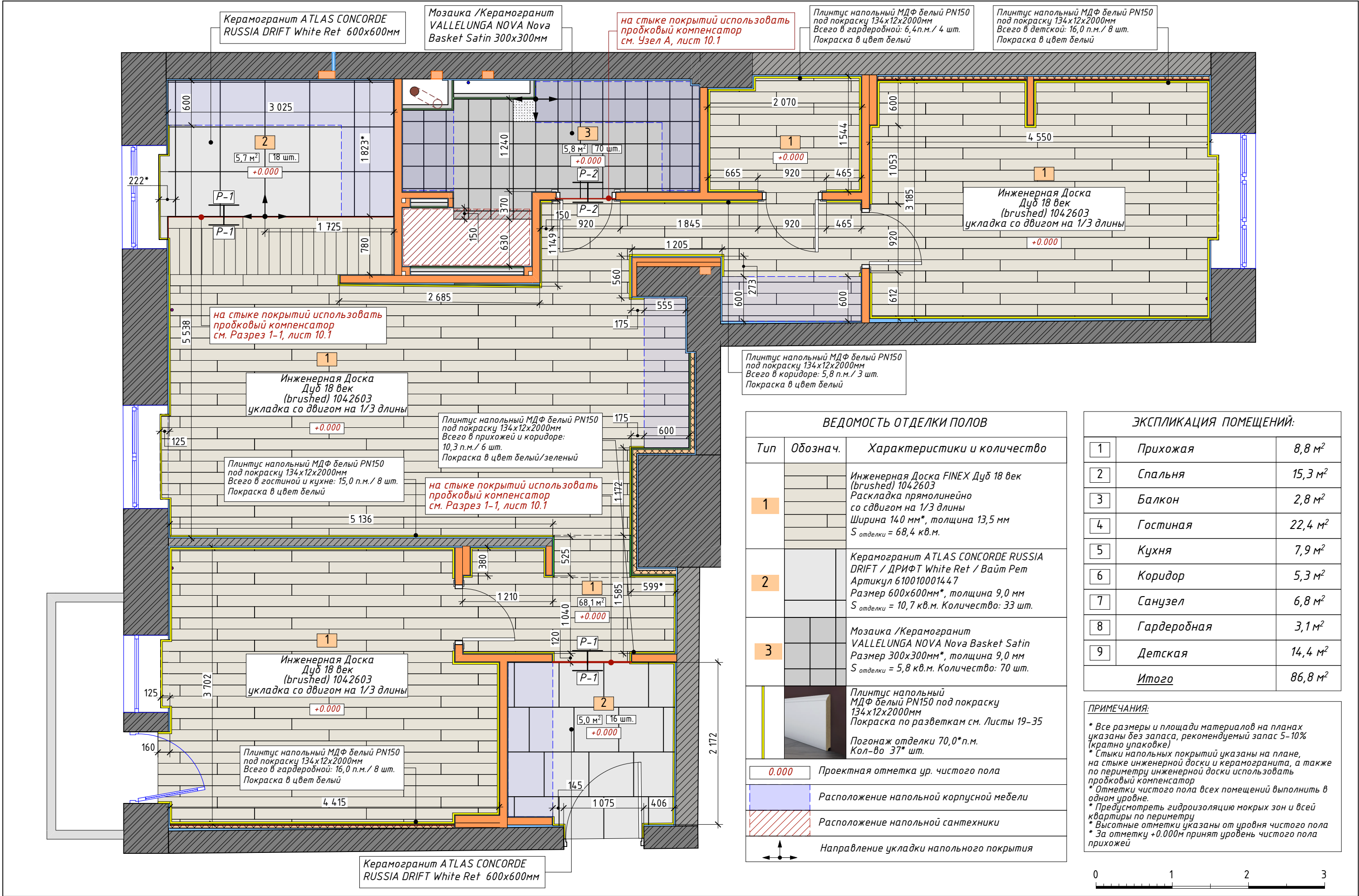
* Ось подключения раковины
с настольным смесителем
(подключение согласно
тех. карте)

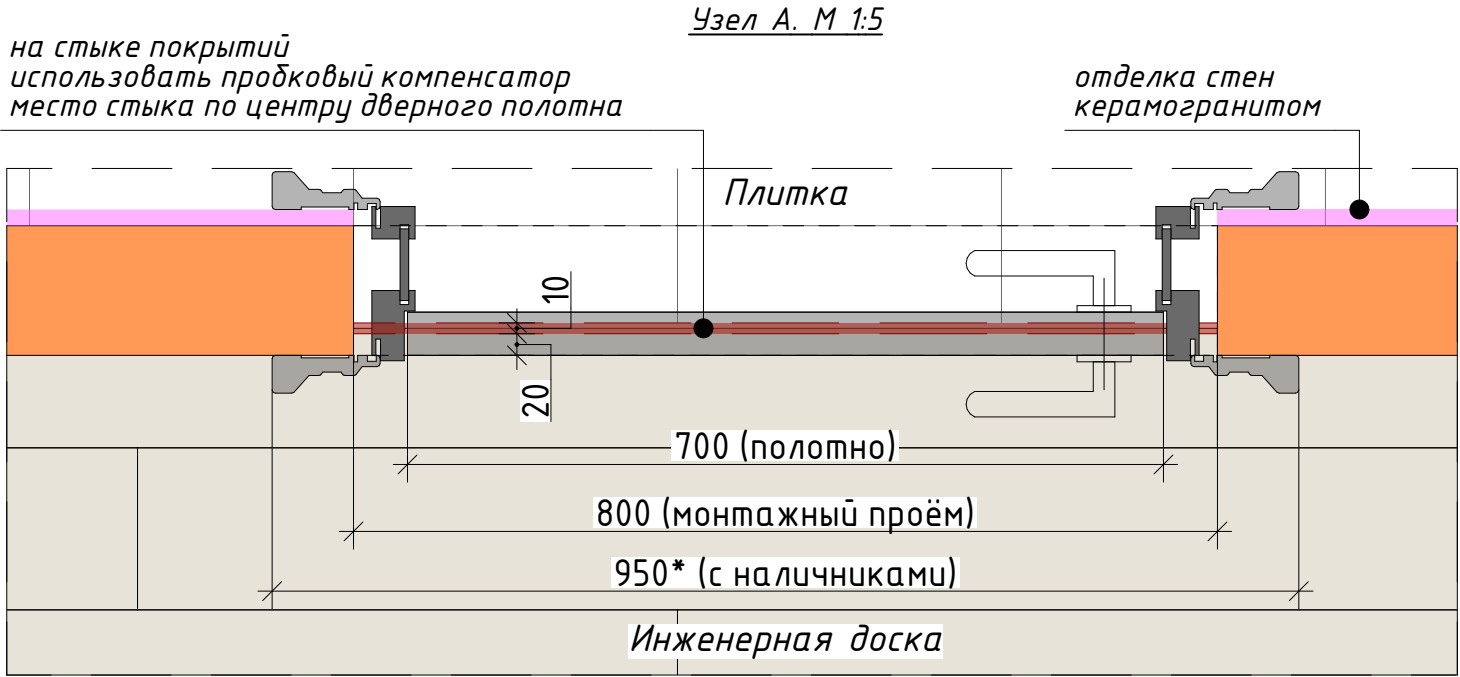
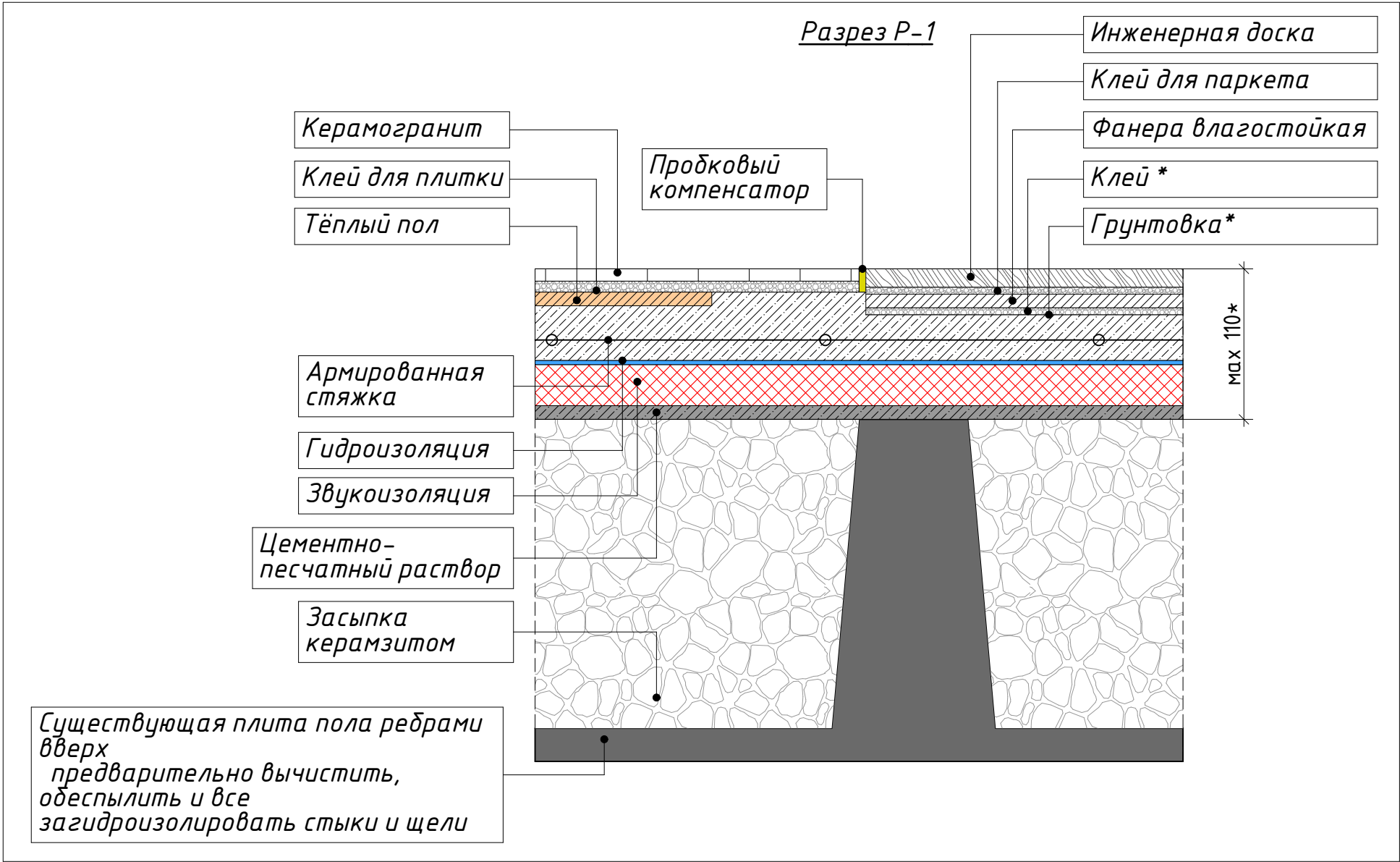
* смотреть совместно с листами 7, 8

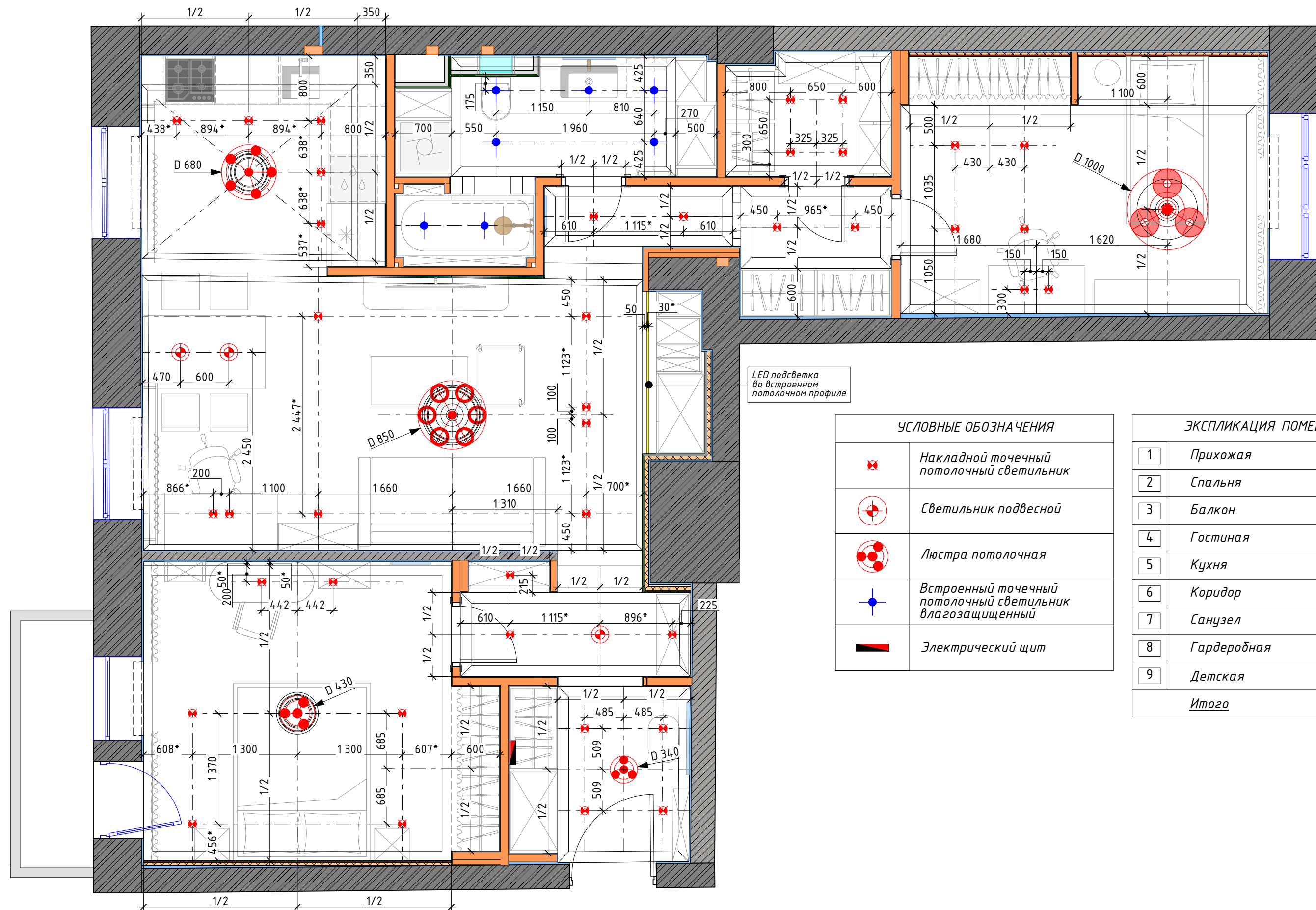
** обеспечить доступ к приборам учета водоснабжения и отопления**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  вывод горячей воды
-  вывод холодной воды
-  вывод канализационный





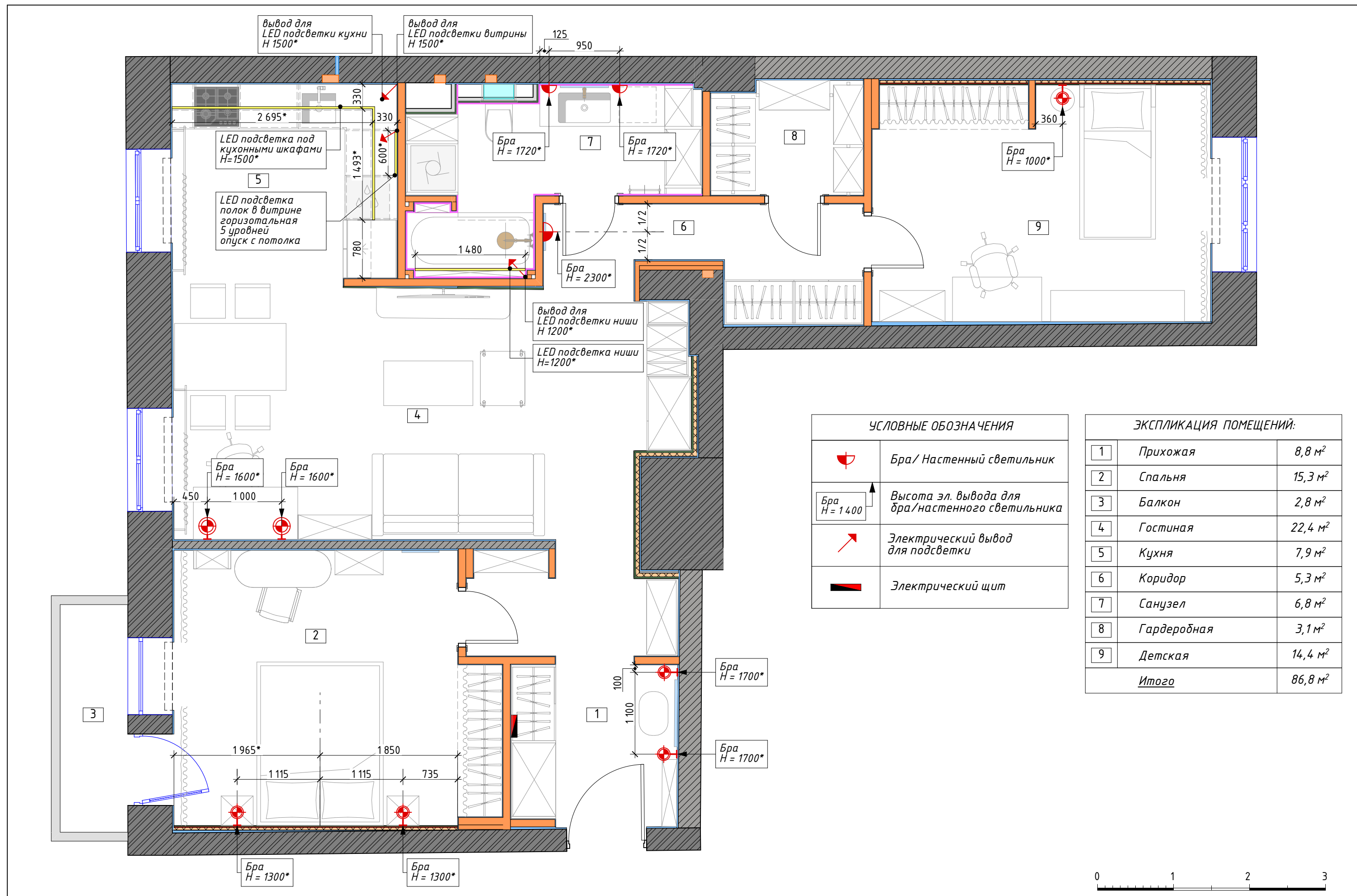


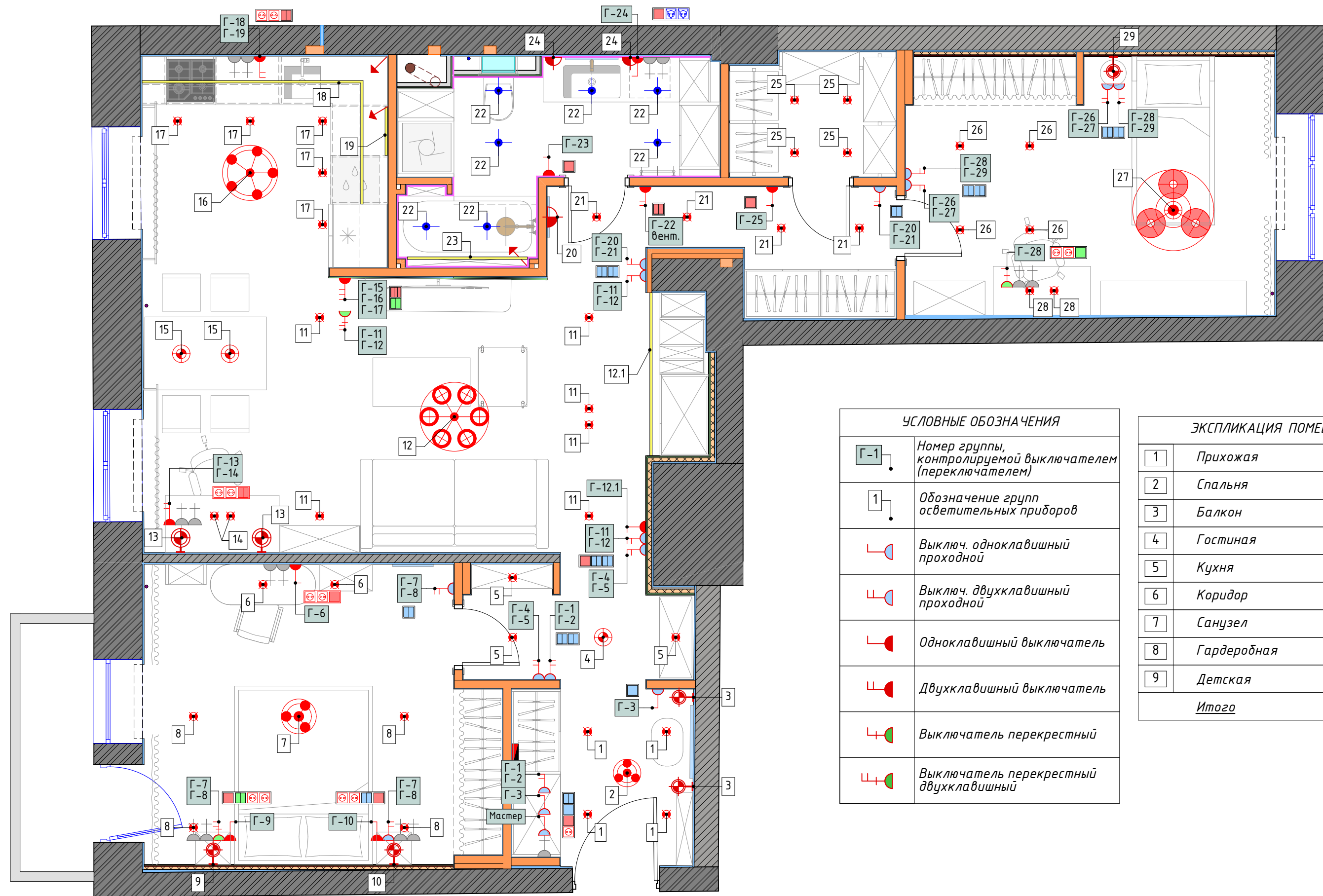
LED подсветка
во встроенном
потолочном профиле

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Накладной точечный потолочный светильник
	Светильник подвесной
	Люстра потолочная
	Встроенный точечный потолочный светильник влагозащищенный
	Электрический щит

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:		
1	Прихожая	8,8 м²
2	Спальня	15,3 м²
3	Балкон	2,8 м²
4	Гостиная	22,4 м²
5	Кухня	7,9 м²
6	Коридор	5,3 м²
7	Санузел	6,8 м²
8	Гардеробная	3,1 м²
9	Детская	14,4 м²
Итого		86,8 м²



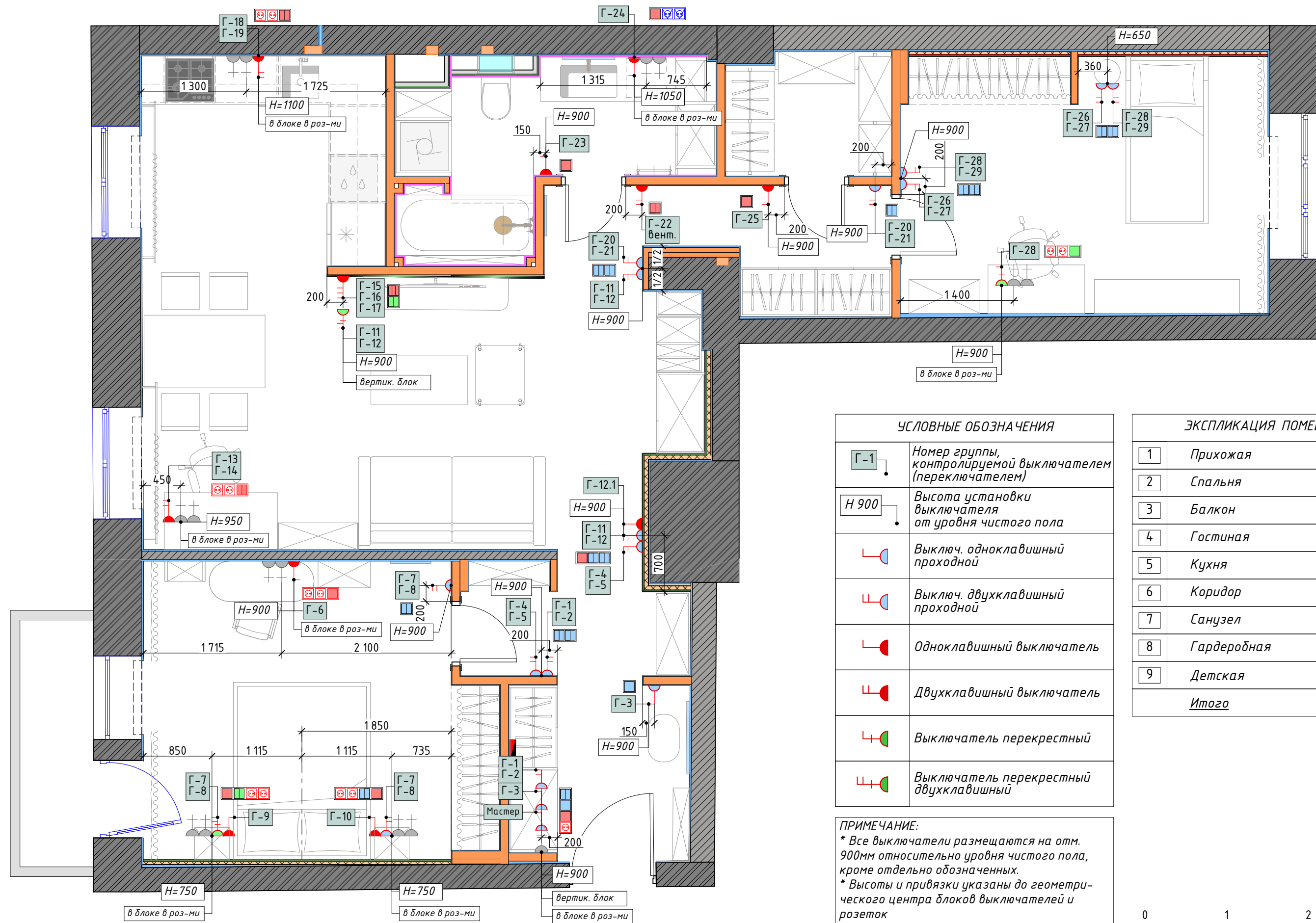




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Номер группы, контролируемой выключателем (переключателем)
	Обозначение групп осветительных приборов
	Выключ. одноклавишный проходной
	Выключ. двухклавишный проходной
	Одноклавишный выключатель
	Двухклавишный выключатель
	Выключатель перекрестный
	Выключатель перекрестный двухклавишный

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:		
1	Прихожая	8,8 м²
2	Спальня	15,3 м²
3	Балкон	2,8 м²
4	Гостиная	22,4 м²
5	Кухня	7,9 м²
6	Коридор	5,3 м²
7	Санузел	6,8 м²
8	Гардеробная	3,1 м²
9	Детская	14,4 м²
Итого		86,8 м²



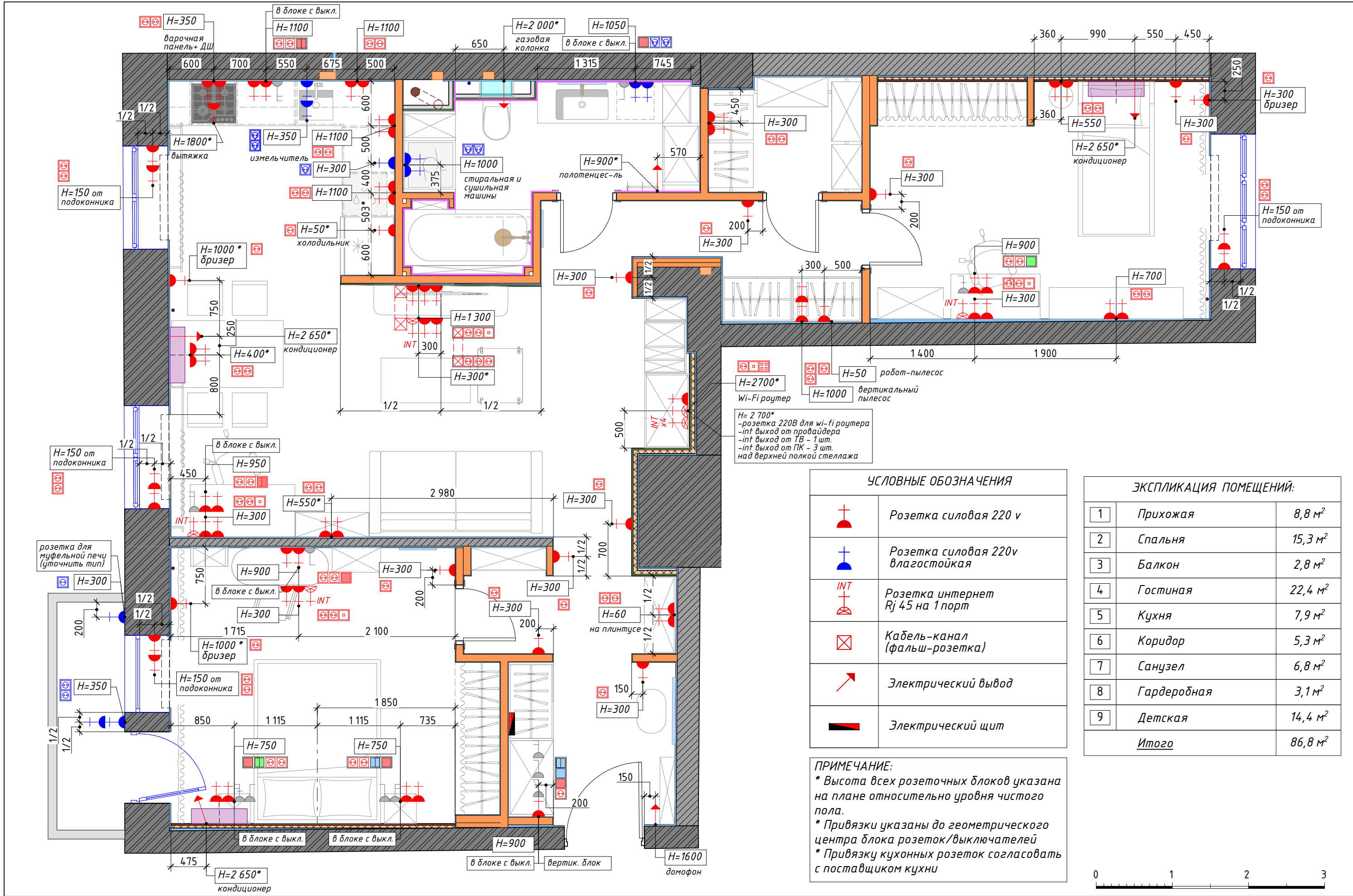


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Номер группы, контролируемой выключателем (переключателем)
	Высота установки выключателя от уровня чистого пола
	Выключ. одноклавишный проходной
	Выключ. двухклавишный проходной
	Одноклавишный выключатель
	Двухклавишный выключатель
	Выключатель перекрестный
	Выключатель перекрестный двухклавишный

ПРИМЕЧАНИЕ:
* Все выключатели размещаются на отм. 900мм относительно уровня чистого пола, кроме отдельно обозначенных.
* Высоты и привязки указаны до геометрического центра блоков выключателей и розеток

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:		
1	Прихожая	8,8 м²
2	Спальня	15,3 м²
3	Балкон	2,8 м²
4	Гостиная	22,4 м²
5	Кухня	7,9 м²
6	Коридор	5,3 м²
7	Санузел	6,8 м²
8	Гардеробная	3,1 м²
9	Детская	14,4 м²
Итого		86,8 м²

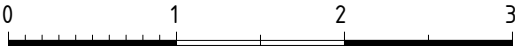


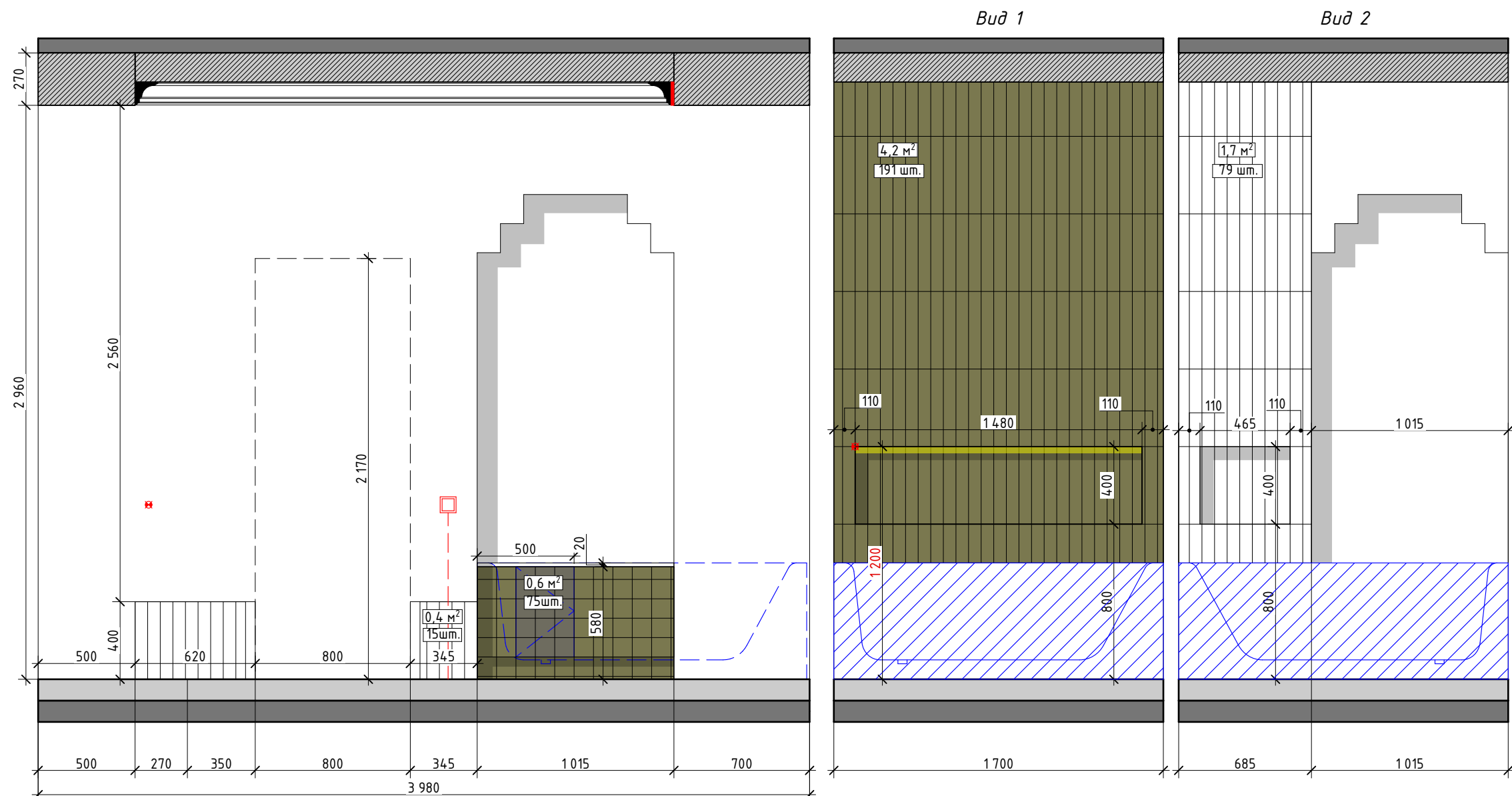


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Розетка силовая 220 в
	Розетка силовая 220v влагостойкая
	Розетка интернет RJ 45 на 1 порт
	Кабель-канал (фальш-розетка)
	Электрический вывод
	Электрический щит

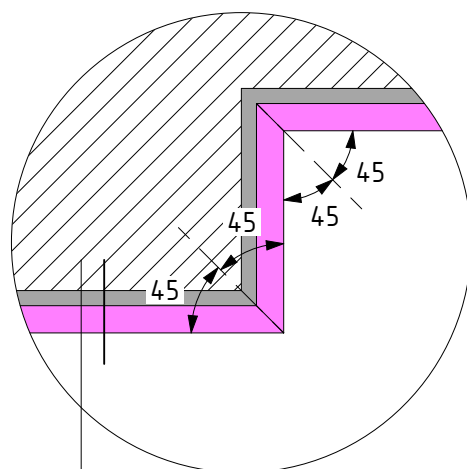
ПРИМЕЧАНИЕ:
* Высота всех розеточных блоков указана на плане относительно уровня чистого пола.
* Привязки указаны до геометрического центра блока розеток/выключателей
* Привязку кухонных розеток согласовать с поставщиком кухни

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:		
1	Прихожая	8,8 м²
2	Спальня	15,3 м²
3	Балкон	2,8 м²
4	Гостиная	22,4 м²
5	Кухня	7,9 м²
6	Коридор	5,3 м²
7	Санузел	6,8 м²
8	Гардеробная	3,1 м²
9	Детская	14,4 м²
Итого		86,8 м²





Стык плитки/керамогранита
на внешнем и внутреннем углах



плитка настенная/керамогранит
клей плиточный
основание

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Керамическая плитка для стен EQUIPE MANACOR White Размер 10x10 см. Артикул 26919 $S_{отделки} = 1,6 \text{ кв.м.}$ Количество 162*шт.
	Керамическая плитка для стен EQUIPE MANACOR Basil Green Размер 10x10 см. Артикул 26918 $S_{отделки} = 0,6 \text{ кв.м.}$ Количество 75*шт.
	Керамическая плитка для стен EQUIPE MANACOR White Размер 6,5x40 см. Артикул 26929 $S_{отделки} = 14,7 \text{ кв.м.}$ Количество 520*шт.
	Керамическая плитка для стен EQUIPE MANACOR Basil Green Размер 6,5x40 см. Артикул 26928 $S_{отделки} = 5,0 \text{ кв.м.}$ Количество 211*шт.

ПРИМЕЧАНИЯ:

– Количество керамогранита указано
на всё помещение и без учета запаса,
рекондуемый запас 5–10%, кратко упаковке

ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

